TRŽNICA ZADAR

TRŽNICA ZADAR d.o.o. Zadar, Ulica Pod bedemom 1/a, OIB: 02959087842
i Povjerenstvo za davanje u ugovorni zakup prodajnih prostora
Zadar, 14. ožujka 2025. godine.

Na temelju Odluke o načinu davanja u ugovorni zakup prostora na lokacijama koje su u nadležnosti Tržnica Zadar d.o.o., Ur.broj 567/2018 od 17.10.2018. godine, direktor Tržnica Zadar d.o.o. objavljuje slijedeći

JAVNI POZIV

**za davanje u zakup svih slobodnih poslovnih prostora,
površina i prodajnih mjesta
u nadležnosti Tržnica Zadar d.o.o.**

1. Predmet javnog poziva je davanje u zakup kioska, poslovnih prostora, štandova i javnih površina:

A. KIOSK NA BEDEMU: Pozicija: Kiosk 2: Zakup kioska daje se na period od 5 godina po početnoj cijeni od 640,00 EUR, PDV uključen.

B. RIBARNICA - rezervacija štanda; Pozicije: br.; 11. Rezervacija štanda daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj mjesečnoj cijeni od 79,63 EUR, PDV uključen.

C. VELETRŽNICA – rezervacija štanda: Pozicije: br: 7, 11, 12 veliko prodajno mjesto po početnoj mjesečnoj cijeni od 193,55 EUR, PDV uključen; Pozicije br; 06, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42-51, 53, 56-61, 64-81 malo prodajno mjesto po početnoj mjesečnoj cijeni od 96,78 EUR, PDV uključen. Rezervacija štanda daje se na period do 31.12.2025. godine.
D. POLUOTOK – rezervacija štanda; Pozicije: br: 8, 14, 15, 16, 17,18, 19, 22, 23, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 61, 62, 63, 64, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 79, 80, 81, 82, 83, 86, 87, 88, 89, 90, 92, 93; Rezervacija štanda daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj mjesečnoj cijeni od 50,20 EUR, PDV uključen.
E. POLUOTOK ISPRED RIBARNICE – rezervacija štanda: br.; 6, 8,10; Rezervacija štanda daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj cijeni od 50,20 EUR PDV uključen.
F. PASINI – rezervacija štanda; Pozicije; br: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15; Rezervacija štanda daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj mjesečnoj cijeni od 50,20 EUR, PDV uključen.
G. RELJA – rezervacija štanda; Pozicije; br: 11, 17, 18, 30; Rezervacija štanda daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj mjesečnoj cijeni od 50,20 EUR, PDV uključen.
H. MASLINA; Pozicije: br: 1, 2; Rezervacija prodajnog mjesta daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj cijeni od 39,82 EUR, PDV uključen.
I. MASLINA-MELADA- javna površina za postavljanje kioska do 15m2; Kiosk br. 3 (mesnica, pečenjarnica, pekarnica); daje se u zakup po početnoj cijeni od 186,64 EUR, PDV uključen
J. BILI BRIG- rezervacija štanda; Pozicije br: 5, 7, 8; Rezervacija prodajnog mjesta daje se na period do 31.12.2025. godine po početnoj cijeni od 53,09 EUR, PDV uključen

TRŽNICA ZADAR

2. Pravo podnošenja ponude imaju pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje djelatnosti iz ovog JAVNOG POZIVA.
3. Ponude se podnose neposredno ili preporučenom poštom na adresu: Tržnica Zadar d.o.o., Pod bedemom 1/a, 23000 Zadar, s naznakom „za Javni poziv" – NE OTVARATI. Povjerenstvo će razmatrati samo one ponude koje su bez obzira na način dostave na njegovu adresu pristigle zaključno do **21. ožujka 2025. godine, do 12:00 sati**.
4. Za točku A djelatnost- usluživanje hrane i pića, trgovina na malo, ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 640,00 EUR
5. Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzimati u razmatranje.
6. Podnošenjem pisane ponude ponuditelji daju privolu Tržnici Zadar d.o.o. za korištenje dostavljenih osobnih podataka u svrhu provedbe javnog poziva sukladno pozitivnim zakonskim propisima.
7. Najpovoljniji ponuditelji će biti obaviješteni pismeno poštom ili elektroničkom poštom o rezultatima javnog poziva u roku 2 dana od otvaranja ponuda.
8. Izabrani ponuditelji dužni su pristupiti sklapanju Ugovora o zakupu najkasnije do **28. ožujka 2025. godine**.
9. U slučaju da najpovoljniji ponuditelj odustane nakon otvaranja ponuda ili nije uplatio odgovarajući cjelokupni iznos, ugovor se neće sklopiti. Povjerenstvo zadržava pravo odabrati slijedećeg najboljeg ponuditelja.
10. Svi podaci i informacije koje su potrebne Ponuditelju za iskazivanje ponude nalaze se u prilogu Javnog poziva (Podaci o ponuditelju, Ponudbeni list) i Odluci o načinu davanja u ugovorni zakup prostora na lokacijama koje su u nadležnosti Tržnica Zadar d.o.o., Ur.broj 567/2018 od 17.10.2018. godine, koji su objavljeni na WEB stranicama društva; www.trznicazadar.hr .
11. Ponuditelji koji daju ponude za prostore iz Skupine 2 (štandovi), gore navedene Odluke, a u poslovnom su ugovornom odnosu s Tržnica Zadar d.o.o. nisu dužni priložiti traženu dokumentaciju nego samo popunjeni Ponudbeni list u zatvorenoj omotnici na adresu: TRŽNICA ZADAR d.o.o. Zadar, Ulica Pod bedemom 1/a ili u prostorijama društva.

Tržnica Zadar d.o.o.
Direktor:
Tomislav Letinić, dipl.oec

„TRŽNICA ZADAR" 2. ZADAR